

kotitalo

TIETOA TALOYHTIÖN PÄÄTTÄJILLE

MEDIA-
2010
KORTTI

Kotitalo tavoittaa yli 40.000 taloyhtiön hankinnoista päättävät!

Kehittyvä Kiinteistö -lehti on uudistunut ja nimi on vaihtunut Kotitaloksi. Uusi lehti on tuhti tietopaketti jokaisen taloyhtiön avainhenkilölle. Lehdessä pureudutaan kiinteistöjen, asuntojen ja asumisympäristöjen kehittämiseen ja ylläpitoon sekä taloyhtiöiden että asukkaiden näkökulmasta.

Kotitalo sisältää luotettavien asiantuntijoiden puheenvuoroja, hyödyllistä käytännön tietoa sekä konkreettisia kokemuksia taloyhtiön ylläpidosta ja kehittämisestä. Kotitalo auttaa kehittämään taloyhtiön arvoa, asumisviihtyvyyttä ja arjen sujuvuutta.



TEEMAT

Jokaisessa Kotitalon numerossa nostetaan esille jokin kiinnostava ja ajankohtainen teema. Yksi vuoden 2010 tärkeimmistä teemoista on uusi asunto-osakeyhtiölaki sekä sen mukana tulevat muutokset ja mahdollisuudet. Muita teemoja ovat mm. korjausrakentaminen, energiatehokkuus, hallitustyö, isännöinti, palvelujen hankinta, viestintä ja talous.

LUKIJAT

Kotitalon ensisijaisena kohderyhmänä ovat hallitusten jäsenet ja isännöitsijät. Uudistuneen ilmeen ja sisällön myötä lehti tulee tavoittamaan myös taloyhtiönsä kehittämisestä kiinnostuneet asukkaat. Jokaisella numerolla on 27 000–37 000 lukijaa. Kotitalon painos on 11 000–15 000 kpl.

Kotitalon lukijat päättävät yhteensä yli **40 000 taloyhtiön hankinnoista**. Taloyhtiöiden hallitusten ja isännöinnin tärkeä rooli on valmistella asiat päätöksentekoa varten.

Yhteensä Suomessa on noin 80 000 asunto-osakeyhtiötä. Asunto-osakeyhtiöissä tehdään joka vuosi päätöksiä **3 miljardin euron** hankinnoista ja vastaavasta määrästä korjausinvestointeja.

LUKIJATUTKIMUS 2009

Tuore lukijatutkimus osoittaa, että lehti kiinnostaa lukijoitaan ja siihen perehdytään tarkasti:

- Lukijoita keskimäärin 2,5 henkilöä/lehti
- 75 prosenttia tilaajista lukee lehteä useammin kuin yhtenä päivänä
- 62 prosenttia tilaajista säilyttää lehden
- 65 prosenttia tilaajista kierrättää lehteä muille taloyhtiön hallituksen jäsenille
- Keskimääräinen lukuaika 35 minuuttia/lehti

(Lukijatutkimuksen toteutti Promenade Research Oy)

ILMOITUSMYYNTI

Jarmo Valtonen, Media Bookers
jarmo.valtonen@kotitalolehti.fi
puh. 050 60 330, (09) 8869 0002
Horsmakuja 10, 01300 Vantaa
www.mediabookers.fi

TOIMITUS

Julkaisija: Isännöintiliitto / Isännöintiliiton Palvelu Oy
Kustantaja: Unionimedia Oy
Päätoimittaja: Marjut Joensuu, Isännöintiliitto, puh. 040 500 2828
marjut.joensuu@kotitalolehti.fi
Tuottaja: Kirsi Salo, Unionimedia Oy, puh. 050 582 4938
toimitus@kotitalolehti.fi
www-osoite: www.kotitalolehti.fi

ILMESTYMISS- JA AINEISTOAIKATAULUT

Numero	Teemat	Varaukset	Aineistot	Ilmesty	Lisäjakelu
1	Korjaus- rakentaminen	8.1.	11.1.	2.2.	Korjausrakentamisen tulevaisuuspäivä, Wanha Satama, Helsinki 2.2.2010
2	Energia- tehokkuus	10.2.	17.2.	16.3.	ASMA Asunto- ja korjausmarkkinat, Helsingin Messukeskus 25.–28.3.2010
3	Hallitustyö	17.3.	24.3.	20.4.	Taloyhtiö 2010, Wanha Satama, Helsinki 22.4.2010
4	Uusi asunto- osakeyhtiölaki	14.4.	21.4.	18.5.	Kesäseminaari, m/s Gabriella 10.–12.6.2010
5	Palvelujen hankinta	11.8.	18.8.	14.9.	Isännöintipäivät, Marina Congress Center, Helsinki 28.–29.9.2010
6	Isännöinti	8.9.	15.9.	12.10.	Oppilaitokset
7	Viestintä	6.10.	13.10.	9.11.	
8	Talous	3.11.	10.11.	8.12.	

HINNAT JA KOOT

Ilmoitus	Koko mm	Koko ilman marg. mm	Hinta €
Takakansi	210 x 272	169 x 260	2 520
II ja III kannet	210 x 297	169 x 260	2 360
2/1	420 x 297		3 360
1/1	210 x 297	169 x 260	2 100
1/2 pysty	103 x 297	77 x 260	1 420
1/2 vaaka	210 x 145	169 x 125	1 420
1/3 pysty	79 x 297	53 x 260	1 150
1/4 pysty	103 x 145	77 x 125	900
1/4 vaaka	210 x 74	169 x 54	900
1/8	103 x 74	77 x 65	525

Liitteet sopimuksen mukaan. Hintoihin lisätään alv 22 %.

Leikkuuvarat: Koko ilman marg. -ilmoituksiin ei varata leikkuuvaroja. Kaikkiin muihin aineistoihin 5 mm leikkuuvarat. Myös kohdistusmerkit on sisällytettävä tiedostoon.

PALVELUHAKEMISTO

Kysy Ensin Meiltä -palveluhakemisto on otsikoitu vuosi-ilmoitus jokaisessa Kotitalo-lehden numerossa. Aineistoja voi vaihtaa numeroittain. Sivulla enintään 6 ilmoitusta. Aineistot PDF-muodossa. Koko 90 x 65 vaaka. Hinta 1 420 €/vuosi.

TOIMITUSEHDOT

Maksuehdot 14 pv netto, viivästyskorko 11,5 %.

Ilmoitusten peruuttaminen viimeistään viimeisenä ilmoitustilan varauspäivänä. Ilmoitustilan varauspäivän jälkeen peruutetuista ilmoituksista peritään koko ilmoitushinta. Reklamaatiot kirjallisesti 14 vuorokauden kuluessa lehden ilmestymisestä. Lehden vastuu rajoittuu enintään ilmoituksen hintaan.

TEKNISET TIEDOT

Ilmesty: 8 kertaa vuodessa
Lehden koko: 210 x 297 mm (A4)
Palstamäärä: 3
Palstan leveys: 53 mm
Linjatiheys: 60 linjaa /tuumalle
Painomenetelmä: Offset
Sidonta: Stiftaus
Painopaikka: Forssan kirjapaino Oy

Aineistovaatimukset ja aineiston toimitus

Painovalmis aineisto CMYK-muodossa.

Aineiston lähetysosoite: kotitalo@unionimedia.fi

Kopio aineistosta: jarmo.valtonen@kotitalolehti.fi

Vedos faksilla: (09) 4133 4433 tai Unionimedia,
Kaupintie 16, 00440 Helsinki.

TILAUSHINNAT

- Kestotilaus 64 €/vuosi
- Irtonumero 12 €

TILAUKSET

Isännöintiliitto
 puh. 050 533 5123
tilaukset@kotitalolehti.fi